



General Insurance

Graha Mustika Ratu, Lantai 1, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 74 - 75 Jakarta 12870, Indonesia  
Phone : (62-21) 83709055, 8306575 Fax. : (62-21) 8306620, 8306741  
www.videi-insurance.co.id e-mail : kp@videi-insurance.co.id

SB No. : 2485881

## JAMINAN UANG MUKA

No. Bond : 06.92.01.0370.06.23

Nilai Bond : Rp. 273.210.000,-

- DENGAN INI DINYATAKAN bahwa kami **CV. ATJEH BAROE**, beralamat di **Gampong Lampeudeu Tunong Kec. Pidie Kab. Pidie Aceh**, sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN** dan **PT. ASURANSI UMUM VIDEI Kantor Cabang Medan** beralamat di **Komplek Istana Bisnis Center, Blok P-31, Jl. Brigjen Katamso, Medan, Telp (061) 4535665, Fax (061) 4512563, email medan@videi-insurance.co.id** sebagai Penjamin selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN** bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN SATUAN KERJA BALAI PENGELOLA TRANSPORTASI DARAT WILAYAH II DINAS PERHUBUNGAN PROVINSI SUMATERA UTARA, Jl. STM/Persatuan No 5 Medan 20219** sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp. 273.210.000,- (Dua ratus tujuh puluh tiga juta dua ratus sepuluh ribu rupiah)**.
- Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar, bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan "Pemeliharaan Perengkapan Jalan Nasional Provinsi Sumatera Utara" yang telah dipercayakan kepadanya atas dasar Surat Perjanjian Nomor : **PL.107/8/11/PPK.IV/BPTD-IV/SP/PM.PJ/2023 Tanggal 22 Mei 2023** dari **PENERIMA JAMINAN**.
- Surat Jaminan ini berlaku selama **150 (Seratus Lima Puluh) hari** kalender dan efektif mulai dari tanggal **22 Mei 2023** sampai dengan tanggal **18 Oktober 2023**
- JAMINAN INI berlaku apabila :  
**TERJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya melakukan pembayaran kembali kepada **PENERIMA JAMINAN** senilai Uang Muka yang wajib dibayar menurut Dokumen Kontrak.
- PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas atau sisa Uang Muka yang belum dikembalikan **TERJAMIN** dalam waktu paling lambat **14 (empat belas) hari** kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.
- Menunjuk pada pasal 1832 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam pasal 1831 Kitab Undang - Undang Hukum Perdata
- Tuntutan Pencairan Terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu **30 (tiga puluh) hari** kalender sesudah berakhirnya masa berlaku jaminan ini.

Untuk keyakinan, pemegang Jaminan disarankan untuk mengkonfirmasi Jaminan ini ke  
**PT. ASURANSI UMUM VIDEI Kantor Cabang Medan**

Dikeluarkan di Medan  
pada tanggal **09 Juni 2023**

**CV. ATJEH BAROE  
(TERJAMIN)**

**FASRIL M. NUR  
DIREKTUR**

**PT. ASURANSI UMUM VIDEI  
(PENJAMIN)**



**DASRI S. Kom  
Pimpinan Cabang**



**SURAT PERNYATAAN  
KEASLIAN / KEABSAHAN**

Yang Bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **DASRIL, S.Kom**  
Jabatan : **Pimpinan Cabang Medan**  
Perusahaan : **PT. ASURANSI UMUM VIDEI**  
Kantor Cabang Medan  
beralamat di Komplek Istana Bisnis Center,  
Blok P-31, Jl. Brigjen. Katamso - Medan

Sehubungan perihal permintaan Konfirmasi Keabsahan Jaminan Uang Muka, Dengan ini menyatakan bahwa :

1. Jenis Jaminan : **JAMINAN UANG MUKA**
2. No. Polis / Sertifikat : **06.92.01.0370.06.23**
3. Nilai Jaminan : **Rp 273.210.000,- (Terbilang : Dua ratus tujuh puluh tiga juta dua ratus sepuluh ribu Rupiah)**
4. Principal : **CV. ATJEH BAROE**
5. Obligee : **PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN SATUAN KERJA BALAI PENGELOLA TRANSPORTASI DARAT WILAYAH II DINAS PERHUBUNGAN PROVINSI SUMATERA UTARA, Jl. STM/Persatuan No. 5 Medan 20219**
6. Untuk Pekerjaan : **Pemeliharaan Perlengkapan Jalan Nasional Provinsi Sumatera Utara**
7. Periode Jaminan : **22 Mei 2023 s/d 18 Oktober 2023**

**ADALAH BENAR-BENAR ASLI**

Saya bersedia menanggung segala Resiko apabila dikemudian hari bahwa Jaminan ini adalah Palsu.

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya.

Medan, 09 Juni 2023

DASRIL, S.Kom  
Pimpinan Cabang